



PONT-À-CELLES

MAGNIFIQUE DUPLEX ENTIÈREMENT RÉNOVÉ OFFRANT DE NOMBREUSES POSSIBILITÉS

235 000 €

Référence: 20590

DUPLEX

Magnifique duplex entièrement rénové aux goûts du jour avec des matériaux de grande qualité et offrant de nombreuses possibilités. Au 1er Niveau d'une petite copropriété en face du Parc du Prieuré, à 2 pas de la promenade le long du Ravel et à 5 minutes de la Gare. Grand living lumineux sur grandes dalles, une belle cuisine en "L" full équipée qui donne accès à la terrasse avec vue sur la campagne environnante. Deux grandes chambres, une salle de bain bien équipée. Un grand grenier pré-aménagé qui pourrait accueillir 2 très grandes chambres supplémentaires. PEB C, chauffage individuel au gaz, Aération encore sous garantie. visite 360° <https://nodalview.com/s/0-qpfjhZn1fRFte4uHcADP> Infos & visites: info@millenium-immobiliere.be



Contactez l'agence au:
+32 2 733 30 71

Pièces

Nombre de pièces: 7

Nombre de chambres: 2

Nombre de salles de bain: 1

Nombre de WC: 1

Cuisine: Hyper-Équipée

Surface

Surface habitable: 160 m²

Surface Balcon: 5 m²

Autre

Année construction: 1960

Chauffage: Individuel

Chauffage (Source): Chauffage au gaz

Vitrage: double

PEB No: 20181024020643

E Totale: 199 kWh/an

Situation

Étage: 1 sur 2

Nbr. de lots: 2

Standing: Excellent

Exposition: Sud-Est

Conditions Financières

Précompte immobilier: 639 €



MILLENIUM IMMOBILIÈRE

110 rue Colonel Bourg - bte 4 - 1030 SCHAEERBEEK

Téléphone: +32 2 733 30 71 •

e-mail: info@millenium-immobiliere.be • **Site:** www.millenium-immobiliere.be

Référence: 20590

Informations non contractuelles

Les données personnelles communiquées à l'agent immobilier pendant l'exécution de sa mission par la personne à laquelle ce dernier aura communiqué des renseignements précis et individualisés sur l'immeuble objet de sa convention, peuvent, à l'issue de la mission être communiquées au propriétaire du bien conformément à l'article 2.7° de l'AR du 12.01.2007. Si le titulaire des données personnelles y a donné son consentement, les données transmises pourront être utilisées ultérieurement par l'agence pour l'informer de biens susceptibles de l'intéresser. Toutes les informations utiles sur le droit d'accès, de rectification, d'effacement, de regard, de correction, de portabilité & de modification des données personnelles confiées peuvent être consultées à l'adresse suivante : www.millenium-immobiliere.be Les informations mentionnées dans le présent document sont communiquées de bonne foi. Elles sont cependant purement indicatives et non contractuelles.